

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: **наб. Черной речки, д.3 корп.2, строение 1**
за период: **01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
1.	Начисления:	1 510 148,00
2.	Поступления	9 330,56
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	6 042,14
2.2.	Услуги по текущему ремонту	713,02
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	662,62
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	1 912,78
2.4.1.	Отопление	1 056,02
2.4.2.	Горячее водоснабжение	87,92
2.4.3.	Холодное водоснабжение	32,26
2.4.4.	Водоотведение	52,20
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	684,38
2.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ	
3.	Фактические расходы:	1 381 504,42
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	916 848,03
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	<i>337 494,24</i>
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	<i>5 709,05</i>
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	<i>6 716,30</i>
3.1.4.	<i>Техническое обслуживание коллективных приборов учета</i>	<i>11 250,05</i>
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	<i>55 294,40</i>
3.1.6.	<i>Содержание придомовой территории*</i>	<i>100 744,49</i>
3.1.7.	<i>Диспетчеризация</i>	<i>369 583,88</i>
3.1.8.	<i>Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)</i>	<i>30 055,62</i>
3.1.9.	<i>Охрана</i>	<i>0,00</i>
3.1.10.	<i>Эксплуатационные расходы</i>	<i>0,00</i>
3.2.	Услуги по текущему ремонту	0,00
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	119 550,38
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	345 106,01
3.4.1.	Отопление	190 528,50
3.4.2.	Горячее водоснабжение	15 862,63
3.4.3.	Холодное водоснабжение	5 820,00
3.4.4.	Водоотведение	9 417,49
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	123 477,39
3.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	1 500 817,44
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	<i>127 930,56</i>
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	0,62%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	1 500 817,44